



Mustang Investments

Retail / Fachmarktzentren / Einkaufszentren / Supermärkte

Volumen: 2 Mio. € - 25 Mio. €

NRW, Berlin, Hannover (und 100km Umkreis),
Hamburg (und 100km Umkreis)

- Rendite + 10%
- + 30.000 Einwohner Städte
- distressed, Leerstand, kurzläufige Mietverträge

Büroobjekte

Volumen: bis 200 Mio. €

NRW (A und B Städte), Berlin, Hamburg, Top
Seven

- Revitalisierung/Bestand oder Umnutzung
- Innerstädtisch
- Ankauf: max. 1.700€/m²
- Leerstand (+7% Rendite) value ad
- Neubau schlüsselfertig

Wohnanlagen / Wohn-Portfolien

Volumen: 2 Mio. € - 200 Mio. €

Berlin

- Aufteilung/Bestand: + 6% Bestand

Niedersachsen (B-Städte) / NRW (A/B-Städte)

- Aufteilung/Bestand: + 7% Rendite
- Ankauf: max. 1.300€/m²

NRW, Niedersachsen, Mecklenburg-Vorpommern

- Bestand: + 8% Rendite
- + 30.000 Einwohner Städte
- Ankauf: max. 1.000€/m²

Studentisches Wohnen

Volumen: 5 Mio. € - 35 Mio. €

- Grundstücke mit oder ohne Bebauungsplan
- Alternativ: schlüsselfertig oder Betreiberfrei
- Oder mit Ablöseoption

Berlin, München, Köln, Stuttgart, Hamburg, Essen,
Frankfurt a. M., Bochum, Münster, Aachen, Halle,
Leipzig, Darmstadt

Grundstücke für Wohnungen

Volumen: bis 2 Mio. € - 25 Mio. €

Berlin, Hannover, Hamburg

- max. 5.000m² realisierbar
- Ankauf Nutzfläche 1A: max. 1.000€/m²
- Ankauf Nutzfläche Aussenbezirke: max. 500€/m²

Altersgerechtes Wohnen

Volumen: 5 Mio. € - 35 Mio. €

- Grundstücke mit oder ohne Bebauungsplan
- Alternativ: schlüsselfertig oder Betreiberfrei
- Oder mit Ablöseoption

Deutschlandweit